

Số: 410 /TB-CCTHADS

Tây Hồ, ngày 16 tháng 4 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 176/HNGĐ-PT ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất 49,1 m² tại thửa đất số 3b (1 phần), tờ bản đồ số 4, tổ 39, cụm 5, Xuân La, Tây Hồ, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất ở số BB055235, số vào sổ cấp GCN: H00165, hồ sơ gốc số: 2511/QĐ-UB do UBND quận Tây Hồ, Hà Nội cấp ngày 13/7/2010 cho chị Định Thị Thanh Hương và anh Phạm Thanh Tùng.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà cấp 4, lợp mái tôn diện tích 25,1 m²; 01 gác lửng có diện tích 17,1 m²; 01 sân lát gạch đỏ diện tích 2,4 m²; 01 lán khung sắt, mái lợp tôn có diện tích 6,0 m². Tài sản gắn liền với đất chưa được chứng nhận quyền sở hữu.

Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 1.015.441.160 đồng, làm tròn là: 1.015.441.000 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, không trăm mười lăm triệu, bốn trăm bốn mươi một nghìn đồng*)

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, Hà Nội, địa chỉ: Số 2 ngõ 699 Lạc Long Quân, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

Thời gian: kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 20/4/2021.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo để các tổ chức đấu giá biết và tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS Hà Nội;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá TS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Kiên